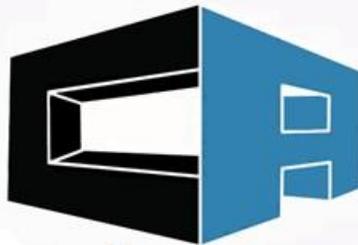




# DOSSIER



**concepto**arquitectura

interior + paisajismo + construcción + mantenimiento

# Quienes somos



**concepto arquitectura** es un estudio de arquitectura integral, compuesto por un grupo de profesionales especializados en **diseñar y construir obras de diversas escalas**, todo ello bajo un mismo criterio proyectual y ejecutivo.

## Misión

- Estar en continua búsqueda de soluciones arquitectónicas para satisfacer la creación de nuestras ideas y las necesidades de nuestros clientes.
- Contar con un crecimiento profesional sostenido, siendo la más efectiva representación de los principios y valores de la empresa, diferenciándonos por la calidad de nuestros procesos y productos, combinando experiencia con ideas innovadoras.

## Visión

- Buscamos consolidar nuestro concepto de diseño a través del equilibrio entre la espacialidad arquitectónica, su materialidad y funcionalidad, para que la combinación de esos elementos sea la protagonista de nuestros proyectos.

## Valores

- Actuar con integridad
- Comunicarnos abierta y honestamente
- Cumplir con nuestros compromisos
- Concretar nuestras ideas
- Construir confianza a través del tiempo
- Satisfacer a nuestros clientes
- Liderar con el ejemplo
- Fomentar el desarrollo profesional
- Respetar a las personas
- Comprometernos con la comunidad
- Buscar actualización permanente
- Tener actitud innovadora

En **concepto arquitectura** les ofrecemos una variada gama de servicios especializados en: Proyectos de Arquitectura, Supervisión y Gerencia de Proyectos, Construcción, Ampliaciones, Remodelaciones, Decoraciones, Diseño de Mobiliario y otros servicios de Arquitectura y Paisajismo.

- **Diseño Arquitectónico**
- **Diseño de interiores**
- **Mantenimiento**

### **Proyecto y dirección**

- Asesoramiento preliminar
- Estudio de posibilidades
- Programa de necesidades
- Relevamiento del lugar
- Diagnostico
- Propuestas
- Desarrollo y conjunción de ideas
- Anteproyecto
- Presupuesto
- Proyecto
- Diseño de Imagen Digital
- Elaboración de documentación
- Contratos
- Dirección de obra
- Coordinación de gremios
- Seguimiento de obra
- Control de costos
- Control de calidad

- **Diseño y producción gráfica**
- **Dirección y ejecución de obras**
- **Desarrollo inmobiliario**

### **Obras**

- Vivienda Unifamiliar
- Vivienda Multifamiliar
- Oficinas
- Clínicas
- Locales Comerciales
- Condominios
- Paisajismo

### **Desarrollo inmobiliario**

- Asesoramiento preliminar
- Búsqueda inmobiliaria lote
- Evaluación
- Diagnostico
- Propositiones
- Balance
- Control de calidad y costos
- Gráfica / Folletería

- CNC CAPUFE Cuernavaca, Morelos 2004
- G77 Departamentos Miguel Hidalgo México D.F. 2005
- Estacionamiento para la Nueva Sede de Investigaciones Económicas, UNAM ,México D.F. 2005
- Rehabilitación para el nuevo centro de cómputo de la Fac. de Derecho, UNAM , México D.F. 2005
- Oficinas de servicio para el APAUNAM ,UNAM, México D.F. 2006
- Centro comercial Plaza Fortuna, México, D.F. 2006
- Rehabilitación del Club de las oficinas de APAUNAM , UNAM , México D.F. 2007
- Clínica médica Su Casita, México D.F. 2007
- Cimentación Plaza comercial Tepozán, Los Reyes la Paz Edo. De México 2008
- Diseño de Imagen Urbana Aeropuerto Internacional de Cuernavaca, Mexico Cuernavaca
- Sala de vuelos internacionales Aeropuerto Internacional de Cuernavaca, México Cuernavaca
- Restaurante Daikoku, México DF
- Summum –Urbano Club de Squash, México D.F.
- Clinica de rehabilitación AVANZA, México D.F.
- Volados para fachada en Plaza Comercial Cibus, Toluca Edo de México 2009
- Remodelación para casa unifamiliar de fin de semana, Cuautla Morelos 2009
- Remodelación para la nueva oficina del corporativo INTEREM, México D.F. 2009
- Diseño arquitectónico e instalaciones comercializadora "La Herradura" Cuautla, Morelos. 2010
- Remodelación Residencia Club de Golf México, México D.F. 2011

- Torre Medica D-10, México Cuernavaca
- Residencial Real Tetela, México Cuernavaca
- Residencial las Granjas, México Cuernavaca
- Residencial San Jerónimo, México D.F.
- Residencial Burgos Corinto, México Cuernavaca
- Jardín de eventos Huayacán, México Cuernavaca
- Acabados en Laboratorio de Alta Seguridad y Bioterio del Instituto de Investigaciones Biomedicas, C.U. México D.F. 2011
- Instalaciones hidrosanitarias, eléctricas, canalizaciones y especiales para la ENES Campus Morelia, Morelia Mich. 2012
- Residencial Chihuahua 15, Casa Habitacional, Residencial Mascareño Cuernavaca Mor. 2013
- Proyecto Ejecutivo SAE Para la adecuación, modernización y optimización de espacios de las oficinas de las delegaciones regionales centro sur (toluca), golfo (veracruz) 2014
- Montaje y supervision de escalera eliptica diseño particular, Norwalk Connecticut, EUA . 2014
- Anexo Facultad de Veterinara, Ciudad Universitaria UNAM DF
- Remodelación de fachada Casa Jacarandas, Jacarandas 54 Ciudad de Mexico Coyoacan
- Distribuidura Amipollo, Arce 33 Tejalpa Juitepec Morelos
- Terraza PVH Punta Vista Hermosa Ressor Cuernavaca Morelos

El objetivo del estudio es **alcanzar el equilibrio** entre todas las áreas que intervienen en el desarrollo de los proyectos, para obtener los **mejores resultados** en cada obra particular.

Buscamos **diseñar espacios conceptualmente funcionales** con una materialidad adecuada a las nuevas formas de habitar, **construidos con calidad** para que perduren en el tiempo y con **eficiente viabilidad económica**.



Centro nacional de control  
CAPUFE  
Centro de monitoreo Cuernavaca,



Oficinas de servicios APAAUNAM  
C.U. México D.F.



Fabricación de estructura  
metálica, Volados para  
fachada en Plaza Comercial  
Cibus Toluca Edo de México



Rehabilitación de Club  
APAAUNAM C.U. México  
D.F. ejecución de obra

TRABAJOS Y PARTICIPACIONES



conceptoarquitectura  
interior + paisajismo + construcción + mantenimiento



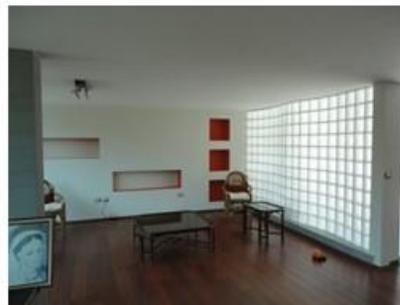
TRABAJOS Y PARTICIPACIONES



Remodelación para la nueva oficina del corporativo INTEREM, México D.F.



Remodelación casa habitación Residencial Club de Golf México, México D.F.



TRABAJOS Y PARTICIPACIONES



Restaurante Wa Santa Fe, Wa Insurgente y Wa Palmas, México D.F.



conceptoarquitectura  
interior + paisajismo + construcción + mantenimiento

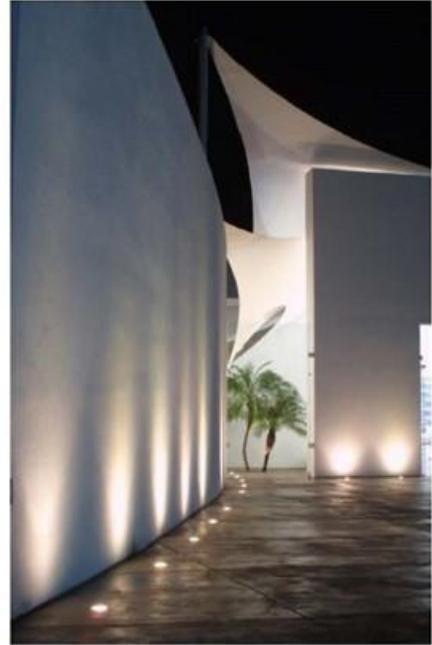


Rancho San Juan  
Estado de México

Renders



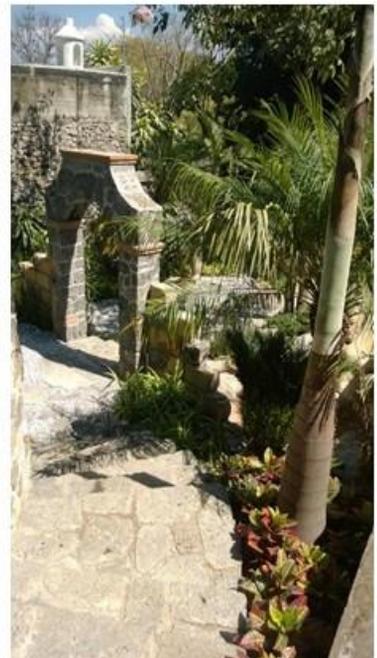
Entrenna Club Deportivo,  
Cuernavaca Morelos.



Residencial Chihuahua 15  
Cuernavaca Morelos.



PAISAJISMO



PAISAJISMO



Terraza PVH, Cuernavaca  
Morelos

Nuestros trabajos se caracterizan por la constante búsqueda de **soluciones creativas** para los distintos requerimientos de los clientes, realizando proyectos den un amplio rango que cubre lo **residencial, comercial e institucional**, incursionando permanentemente en **nuevas tendencias de diseño y tecnología**. Cumplir con las expectativas y las particularidades proyectuales de cada encomienda, son aspectos esenciales de nuestros objetivos.

Estamos seguros de que juntos haremos un excelente equipo de trabajo.

Cordialmente,

ARQ. FRANCISCO ALEJANDRO ABURTO

DIRECCIÓN GENERAL  
CED. PROF. 4197354